



COMUNE DI ARGELATO

PROVINCIA DI BOLOGNA

PUA

Piano Urbanistico Attuativo
avente valore ed effetto di POC

Riqualificazione Urbanistica Area Produttiva
Ex Suprema verso l'uso Residenziale

FUNO AMBITO I

PROPONENTI :

4TRADE s.r.l.
- MALALBERGO (BO) -

GEMA 96 s.p.a. IN LIQUIDAZIONE
- ROMA -

PROGETTO :



ing. Andrea BOLOGNESI



geom. Luca TONELLI

Spazio riservato all'Ufficio Tecnico		N° PROT. U.T.	
ELABORATO : 9		data: luglio 2022	
		AGGIORNAMENTI :	
OGGETTO TAVOLA : STIMA SOMMARIA DEI COSTI DI URBANIZZAZIONE		1	
		2	
		3	



PUA

AVENTE VALORE ED EFFETTO DI POC

AMBITO I

Riqualificazione Urbanistica Area Produttiva
“*ex-Suprema*”
verso l’uso Residenziale

STIMA SOMMARIA DEI COSTI DI URBANIZZAZIONE

OPERE STRADALI / EDILI	€ 1.100.000,00
OPERE IDRAULICHE / FOGNATURE	€ 554.720,00
OPERE ELETTRICHE	€ 295.570,00
RETI E SERVIZI (Telecom/varie)	€ 192.670,00
VERDE / IRRIGAZIONE	€ 320.000,00
TOTALE	€ 2.462.960,00

- escluse opere di bonifica ambientale ed eventuali opere di ripristino -